

ТАБЛИЦА I - сутерен

ет.	кота	Обекти	F1 кв.м.	Коефициенти					Складови помещения			C1 лв.	Кич/сут %	F3 ид. ч. от об.ч. на сутерена кв.м.	F1+F3 кв.м.	цена евро м2	Общо евро	ЦЕНА ЛВ.	
				Ки	Кв	Км/г	Кив	Клг	F2 кв.м.	Кив	Ксп								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
сутерен	-3.50	Гараж 6	29.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				12,390	7.654	60.80	90.30		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 7	30.21	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				12,688	7.838	62.27	92.48		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 8	18.53	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				7,783	4.809	38.20	56.73		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 9	19.69	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				8,270	5.109	40.59	60.28		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 10	28.01	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				11,764	7.267	57.73	85.74		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 11	18.36	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				7,711	4.764	37.85	56.21		Продаден		
сутерен	-3.50	Гараж 12	29.93	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				12,571	7.766	61.69	91.62		Продаден		
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-11	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		Продаден		
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-12	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		Продаден		
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-13	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		Продаден		
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-14	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		18,000.00	35204.94	
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-15	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		Продаден		
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-16	13.40	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,628	3.477	27.62	41.02		16,000.00	31293.28	
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-17	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		16,000.00	31293.28	
сутерен	-3.50	Паркомясто ПМ-18	12.50	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,250	3.244	25.77	38.27		16,000.00	31293.28	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-19/20	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-21/22	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-23/24	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-25/26	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-27/28	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-29/30	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-31/32	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
сутерен	-5.50	Паркоместа ПМ-33/34	13.78	1.00	1.00	1.00	1.050	0.80				5,788	3.576	28.41	42.19		26,000.00	50851.58	
Общо I			385.37									161,859	100.000	794.42	1,179.79				

ТАБЛИЦА II - сграда

ет.	кота	Обекти	F1 кв.м.	Коефициенти				Складови помещения				C1 лв.	Кич/сгр %	F3 ид. ч. от об.ч. на сградата кв.м.	F1+F3 кв.м.	цена евро м2	Общо евро	ЦЕНА ЛВ.	
				Ки	Кв	Км/г	Кив	№	F2 кв.м.	Кив	Ксп								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1 ет.	±0.00	Апартамент АП 1д	53.54	0.98	0.93	0.96	1.050					24,593	1.354	8.01	61.55		Продаден		
двор	±0.00	Тераса към АП 1д	0.78																
двор	±0.00	Достъпна тераса към АП 1д	7.30																
1 ет.	±0.00	Магазин 1	96.33	1.00	1.00	1.00	1.030					49,610	2.731	16.15	112.48		Продаден		
1 ет.	±0.00	Магазин 2	70.81	1.00	1.00	1.00	1.030					36,467	2.008	11.87	82.68		Продаден		
1 ет.	±0.00	Офис 1	43.40	1.00	1.00	1.00	1.030					22,351	1.231	7.28	50.68		Продаден		
1 ет.	±0.00	Гараж 1	23.29	1.00	1.00	1.00	1.050					12,227	0.673	3.98	27.27		Продаден		
1 ет.	±0.00	Гараж 2	22.40	1.00	1.00	1.00	1.050					11,760	0.647	3.83	26.23		Продаден		
1 ет.	±0.00	Гараж 3	23.45	1.00	1.00	1.00	1.050					12,311	0.678	4.01	27.46		Продаден		
1 ет.	±0.00	Гараж 4	33.41	1.00	1.00	1.00	1.050					17,540	0.966	5.71	39.12		39,000.00		
1 ет.	±0.00	Гараж 5	22.45	1.00	1.00	1.00	1.050					11,786	0.649	3.84	26.29		Продаден		

76277.37

2 ет.	+3.50	Апартамент 1	92.45	1.04	1.02	0.97	1.015					48,278	2.658	15.72	108.17	1,430.00	154,683.10	тристаен	302533.8475
2 ет.	+3.50	Апартамент 2	100.42	1.04	1.02	0.98	1.015	Склад 23	4.45	1.030	0.30	53,393	2.940	17.38	117.80		Продаден	тристаен	
2 ет.	+3.50	Апартамент 3	58.29	0.98	1.02	0.98	1.015	Склад 6	2.45	1.030	0.30	29,206	1.608	9.51	67.80		Продаден	двустаен	
2 ет.	+3.50	Апартамент 4	51.30	0.98	1.02	1.00	1.015	Склад 8	1.69	1.030	0.30	26,181	1.441	8.52	59.82		Продаден	двустаен	
2 ет.	+3.50	Апартамент 5	69.86	1.02	1.02	0.96	1.015					35,411	1.950	11.53	81.39		Продаден	двустаен	
2 ет.	+3.50	Апартамент 6	66.35	1.02	1.02	0.96	1.015	Склад 13	2.58	1.030	0.30	33,871	1.865	11.03	77.38		Продаден	двустаен	
2 ет.	+3.50	Апартамент 7	70.48	1.03	1.02	0.98	1.015	Склад 5	1.94	1.030	0.30	37,007	2.037	12.04	82.52	1,485.00	122,542.20	двустаен	239671.711
3 ет.	+6.35	Апартамент 8	92.45	1.04	1.02	1.00	1.015					49,771	2.740	16.20	108.65		Продаден		
3 ет.	+6.35	Апартамент 9	100.42	1.04	1.02	1.00	1.015	Склад 24	4.24	1.030	0.30	54,455	2.998	17.73	118.15		Продаден		
3 ет.	+6.35	Апартамент 10	58.29	0.98	1.02	1.00	1.015	Склад 7	2.45	1.030	0.30	29,797	1.641	9.70	67.99		Продаден	двустаен	
3 ет.	+6.35	Апартамент 11	51.30	0.98	1.02	1.00	1.015	Склад 16	1.59	1.030	0.30	26,171	1.441	8.52	59.82		Продаден	двустаен	
3 ет.	+6.35	Апартамент 12	69.86	1.02	1.02	1.00	1.015					36,886	2.031	12.01	81.87		Продаден	двустаен	
3 ет.	+6.35	Апартамент 13	66.35	1.02	1.02	1.00	1.015	Склад 14	2.56	1.030	0.30	35,270	1.942	11.48	77.83		Продаден		
3 ет.	+6.35	Апартамент 14	70.48	1.03	1.02	1.00	1.015	Склад 11	2.70	1.030	0.30	37,828	2.083	12.32	82.80	1,500.00	124,200.00	двустаен	242914.086
4 ет.	+9.20	Апартамент 15	92.45	1.04	1.02	1.00	1.015					49,771	2.740	16.20	108.65	1,450.00	157,542.50	тристаен	308126.3478
4 ет.	+9.20	Апартамент 16	100.42	1.04	1.02	1.00	1.015	Склад 20	4.06	1.030	0.30	54,438	2.997	17.72	118.14	1,450.00	171,303.00	тристаен	335039.5465
4 ет.	+9.20	Апартамент 17	58.29	0.98	1.02	1.00	1.015	Склад 17	2.21	1.030	0.30	29,775	1.639	9.69	67.98		Продаден	двустаен	
4 ет.	+9.20	Апартамент 18	51.30	0.98	1.02	1.00	1.015					26,024	1.433	8.47	59.77		Продаден	двустаен	
4 ет.	+9.20	Апартамент 19	69.86	1.02	1.02	1.00	1.015					36,886	2.031	12.01	81.87	1,500.00	122,805.00	двустаен	240185.7032
4 ет.	+9.20	Апартамент 20	66.35	1.02	1.02	1.00	1.015	Склад 10	2.74	1.030	0.30	35,287	1.943	11.49	77.84		Продаден		
4 ет.	+9.20	Апартамент 21	70.48	1.03	1.02	1.00	1.015	Склад 12	2.61	1.030	0.30	37,820	2.082	12.31	82.79	1,500.00	124,185.00	двустаен	242884.7486
5 ет.	+12.05	Апартамент 22	74.55	1.04	1.02	1.00	1.015					40,134	2.210	13.07	87.62	1,600.00	140,192.00	двустаен	274191.7194
5 ет.	+12.05	Апартамент 23	82.13	1.04	1.02	1.00	1.015	Склад 22	3.81	1.030	0.30	44,568	2.454	14.51	96.64	1,600.00	154,624.00	двустаен	302418.2579
5 ет.	+12.05	Апартамент 24	40.54	0.98	1.02	1.00	1.015					20,566	1.132	6.69	47.23		Продаден		
5 ет.	+12.05	Апартамент 25	104.30	1.02	1.02	1.00	1.015					55,071	3.031	17.92	122.22	1,750.00	213,885.00	тристаен	418322.6996
5 ет.	+12.05	Апартамент 26	48.87	1.02	1.02	1.00	1.015					25,804	1.421	8.40	57.27		Продаден		
6 ет.	+14.90	Апартамент 27	73.71	1.04	1.02	1.00	1.015					39,682	2.185	12.92	86.63		Продаден		
6 ет.	+14.90	Апартамент 28	77.19	1.04	1.02	1.00	1.015	Склад 19	3.51	1.030	0.30	41,881	2.306	13.64	90.83		Продаден		
6 ет.	+14.90	Апартамент 29	37.58	0.98	1.02	1.00	1.015					19,064	1.050	6.21	43.79		Продаден		
6 ет.	+14.90	Апартамент 30	106.44	1.02	1.02	1.00	1.015					56,201	3.093	18.29	124.73	1,400.00	174,622.00	тристаен	341530.9463
6 ет.	+14.90	Апартамент 31	51.42	1.02	1.02	1.00	1.015	Склад 18	2.21	1.030	0.30	27,355	1.506	8.90	60.32		Продаден		
7 ет.	+17.75	Апартамент 32	73.71	1.04	1.02	1.00	1.015					39,682	2.185	12.92	86.63	1,550.00	134,276.50	двустаен	262622.007
7 ет.	+17.75	Апартамент 33	77.19	1.04	1.02	1.00	1.015	Склад 15	3.06	1.030	0.30	41,840	2.304	13.62	90.81	1,550.00	140,755.50	двустаен	275293.8296
7 ет.	+17.75	Апартамент 34	37.58	0.98	1.02	1.00	1.015					19,064	1.050	6.21	43.79		Продаден	едностаен	
7 ет.	+17.75	Апартамент 35	106.44	1.02	1.02	1.00	1.015					56,201	3.093	18.29	124.73	1,400.00	174,622.00	тристаен	341530.9463
7 ет.	+17.75	Апартамент 36	51.42	1.02	1.02	1.00	1.015	Склад 26	1.73	1.030	0.30	27,310	1.504	8.89	60.31		Продаден		
8 ет.	+20.60	Апартамент 37	55.98	1.04	1.02	1.00	1.015					30,137	1.659	9.81	65.79		Продаден	двустаен	
8 ет.	+20.60	Апартамент 38	106.83	1.02	1.02	1.00	1.015					56,407	3.105	18.36	125.19	1,400.00	175,266.00	тристаен	342790.5008
8 ет.	+20.60	Апартамент 39	86.82	1.02	1.02	1.00	1.015					45,841	2.524	14.92	101.74	1,565.35	159,258.71	тристаен	311482.9628
тавански ет.	+23.45	Апартамент 40	60.36	1.04	0.96	1.00	1.015					30,584	1.684	9.96	70.32		Продаден	двустаен	
тавански ет.	+23.45	Апартамент 41	93.03	1.02	0.96	1.00	1.015	Склад 21	3.96	1.030	0.30	46,598	2.566	15.17	108.20	1,420.00	153,644.00	тристаен	300501.5445
тавански ет.	+23.45	Апартамент 42	100.93	1.02	0.96	1.00	1.015					50,157	2.761	16.33	117.26	1,450.00	170,027.00	тристаен	332543.9074
		Общо II	3,463.55						56.55			1,816,319	100.000	591.29	4,054.84				0

