

Цена листа елитен комплекс в кв.Кръстова вада

БЛОК 1

Етаж	Номер	Вид	Застроена площ (м ²)	Тераса/двор (м ²)	Общи части (м ²)	Обща площ (м ²)	Изложение	Стандартен план 30-20-10-30-10%	Оптимален План 50-20-10-10-10% -50€/м ²	Инвестиционен План 70-10-10-10% -100€/м ²	Кредитен план 30-70% +100€/м ²
1	1A-01	3-стаен	93,03	69,94	15,43	108,46	З	€ 279 005	€ 273 582	€ 268 159	€ 289 851
1	1A-02	3-стаен	93,17	56,78	15,45	108,62	З/С	€ 272 793	€ 267 361	€ 261 930	€ 283 655
1	1A-03	3-стаен	93,17	53,00	15,45	108,62	И/С	€ 270 903	€ 265 471	€ 260 040	€ 281 765
1	1A-04	2-стаен	58,50	36,00	9,70	68,20	И	€ 171 457	€ 168 046	€ 164 636	€ 178 277
1	1A-05	3-стаен	102,78	63,25	17,05	119,83	И	€ 301 237	€ 295 245	€ 289 254	€ 313 219
1	1A-06	2-стаен	58,50	36,00	9,70	68,20	И	€ 171 457	€ 168 046	€ 164 636	€ 178 277
1	1A-07	3-стаен	95,88	54,50	15,90	111,78	Ю/И	€ 284 351	€ 278 761	€ 273 172	€ 295 529
1	1A-08	3-стаен	95,88	137,04	15,90	111,78	Ю/З	€ 325 621	€ 320 031	€ 314 442	€ 336 799
1	1A-09	2-стаен	58,50	56,25	9,70	68,20	З	€ 181 582	€ 178 171	€ 174 761	€ 188 402
2	1A-10	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 153 457	€ 150 046	€ 146 636	€ 160 277
2	1A-11	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 153 457	€ 150 046	€ 146 636	€ 160 277
2	1A-12	3-стаен	91,87		15,24	107,11	З/С	€ 240 993	€ 235 637	€ 230 282	€ 251 703
2	1A-13	3-стаен	91,87		15,24	107,11	И/С	€ 240 993	€ 235 637	€ 230 282	€ 251 703
2	1A-14	2-стаен	58,50		9,70	68,20	И	€ 153 457	€ 150 046	€ 146 636	€ 160 277
2	1A-15	3-стаен	102,78		17,05	119,83	И	€ 269 612	€ 263 620	€ 257 629	€ 281 594
2	1A-16	2-стаен	58,50		9,70	68,20	И	€ 153 457	€ 150 046	€ 146 636	€ 160 277
2	1A-17	3-стаен	94,35		15,65	110,00	Ю/И	€ 252 998	€ 247 498	€ 241 998	€ 263 998
2	1A-18	3-стаен	94,35		15,65	110,00	Ю/З	€ 252 998	€ 247 498	€ 241 998	€ 263 998
2	1A-19	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 153 457	€ 150 046	€ 146 636	€ 160 277
3	1A-20	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 160 277	€ 156 867	€ 153 457	€ 167 097
3	1A-21	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 160 277	€ 156 867	€ 153 457	€ 167 097
3	1A-22	3-стаен	91,87		15,24	107,11	З/С	€ 251 703	€ 246 348	€ 240 993	€ 262 414
3	1A-23	3-стаен	91,87		15,24	107,11	И/С	€ 251 703	€ 246 348	€ 240 993	€ 262 414
3	1A-24	2-стаен	58,50		9,70	68,20	И	€ 160 277	€ 156 867	€ 153 457	€ 167 097
3	1A-25	3-стаен	102,78		17,05	119,83	И	€ 281 594	€ 275 603	€ 269 612	€ 293 577
3	1A-26	2-стаен	58,50		9,70	68,20	И	€ 160 277	€ 156 867	€ 153 457	€ 167 097
3	1A-27	3-стаен	94,35		15,65	110,00	Ю/И	резервиран			
3	1A-28	3-стаен	94,35		15,65	110,00	Ю/З	резервиран			
3	1A-29	2-стаен	58,50		9,70	68,20	З	€ 160 277	€ 156 867	€ 153 457	€ 167 097
4	1A-30	2-стаен	52,55	5,50	8,72	61,27	З	€ 158 978	€ 155 915	€ 152 852	€ 165 105
4	1A-31	2-стаен	52,55	5,95	8,72	61,27	З	€ 159 203	€ 156 140	€ 153 077	€ 165 330
4	1A-32	4-стаен	127,05	67,81	21,07	148,12	И/З/С	€ 411 618	€ 404 212	€ 396 806	€ 426 430
4	1A-33	2-стаен	53,02	5,95	8,79	61,81	И	€ 160 601	€ 157 510	€ 154 419	€ 166 782
4	1A-34	3-стаен	88,63	13,70	14,70	103,33	И	€ 270 342	€ 265 176	€ 260 009	€ 280 676
4	1A-35	2-стаен	52,29	6,21	8,67	60,96	И	€ 158 561	€ 155 512	€ 152 464	€ 164 657
4	1A-36	4-стаен	131,85	74,56	21,87	153,72	Ю/И/З	€ 444 635	€ 436 949	€ 429 263	€ 460 007
4	1A-37	2-стаен	54,31	4	9,01	63,32	З	€ 163 461	€ 160 295	€ 157 129	€ 169 793

ПЛАНОВЕ НА ПЛАЩАНЕ

ПЛАН/ВНОСКА	Вноска на договор	Вноска на АКТ 14	Вноска на груб строеж	Вноска на Акт 15	Вноска на Акт 16
Кредитен план 30-70%	30%	-	-	70%	
Стандартен план 30-20-10-30-10%	30%	20%	10%	30%	10%
Оптимален План 50-20-10-10-10%	50%	20%	10%	10%	10%
Инвестиционен План 70-10-10-10%	70%	10%	10%	-	10%

Цена листа елитен комплекс в кв.Кръстова вада

БЛОК 2

Етаж	Номер	Вид	Застроена площ (м ²)	Тераса/двор (м ²)	Общи части (м ²)	Обща площ (м ²)	Изложение	Стандартен план 30-20-10-30-10%	Оптимален План 50-20-10-10-10% -50€/м ²	Инвестиционен План 70-10-10-10% -100€/м ²	Кредитен план 30-70% +100€/м ²
1	2A-01	мезонет	208,08	149,28	31,22	239,30	Ю	€ 684 851	€ 672 886	€ 660 921	€ 708 780
1	2A-02	мезонет	153,31	51,00	23,00	176,31	Ю	€ 475 093	€ 466 278	€ 457 462	€ 492 724
1	2A-03	мезонет	205,77	49,00	30,87	236,64	Ю	€ 627 936	€ 616 104	€ 604 272	€ 651 600
1	2Б-01	мезонет	122,68	34,00	18,41	141,09	Ю	€ 376 769	€ 369 714	€ 362 660	€ 390 877
1	2Б-02	мезонет	126,82	34,00	19,03	145,85	Ю	€ 388 909	€ 381 617	€ 374 325	€ 403 494
1	2В-01	мезонет	205,77	49,00	30,87	236,64	Ю	€ 627 936	€ 616 104	€ 604 272	€ 651 600
1	2В-02	мезонет	157,81	51,00	23,68	181,49	Ю	€ 488 290	€ 479 216	€ 470 141	€ 506 439
1	2В-03	мезонет	208,08	159,63	31,22	239,30	Ю	€ 690 026	€ 678 061	€ 666 096	€ 713 955
2	2A-04	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
2	2A-05	2-стаен	70,62		10,60	81,22	И/С	€ 182 734	€ 178 673	€ 174 613	€ 190 856
2	2A-06	2-стаен	61,53		9,23	70,76	С	€ 155 675	€ 152 137	€ 148 599	€ 162 751
2	2Б-03	2-стаен	63,69		9,56	73,25	С	€ 161 140	€ 157 478	€ 153 815	€ 168 464
2	2Б-04	2-стаен	63,69		9,56	73,25	С	€ 161 140	€ 157 478	€ 153 815	€ 168 464
2	2В-04	2-стаен	61,53		9,23	70,76	С	€ 155 675	€ 152 137	€ 148 599	€ 162 751
2	2В-05	2-стаен	70,62		10,60	81,22	З/С	€ 182 734	€ 178 673	€ 174 613	€ 190 856
2	2В-06	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
3	2A-07	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
3	2A-08	2-стаен	67,83		10,18	78,01	И/С	€ 175 515	€ 171 614	€ 167 714	€ 183 315
3	2A-09	3-стаен	103,84		15,58	119,42	Ю/И	€ 280 635	€ 274 664	€ 268 693	€ 292 577
3	2A-10	3-стаен	101,94		15,29	117,23	Ю	€ 275 500	€ 269 638	€ 263 777	€ 287 223
3	2A-11	2-стаен	65,13		9,77	74,90	С	€ 164 783	€ 161 038	€ 157 293	€ 172 273
3	2Б-05	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
3	2Б-06	3-стаен	103,31		15,50	118,81	Ю	€ 279 203	€ 273 262	€ 267 322	€ 291 084
3	2Б-07	3-стаен	103,31		15,50	118,81	Ю	€ 279 203	€ 273 262	€ 267 322	€ 291 084
3	2Б-08	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
3	2В-07	2-стаен	65,13		9,77	74,90	С	€ 164 783	€ 161 038	€ 157 293	€ 172 273
3	2В-08	3-стаен	101,94		15,29	117,23	Ю	€ 275 500	€ 269 638	€ 263 777	€ 287 223
3	2В-09	3-стаен	103,84		15,58	119,42	Ю/З	Резервиран			
3	2В-10	2-стаен	67,83		10,18	78,01	З/С	€ 175 515	€ 171 614	€ 167 714	€ 183 315
3	2В-11	2-стаен	55,59		8,34	63,93	С	€ 140 646	€ 137 450	€ 134 253	€ 147 039
4	2A-12	4-стаен	149,85	122,75	22,48	172,33	Ю/И/С	€ 500 822	€ 492 205	€ 483 588	€ 518 055
4	2A-13	3-стаен	118,62	44,71	17,80	136,42	Ю/С	€ 370 217	€ 363 396	€ 356 576	€ 383 859
4	2Б-09	3-стаен	117,1	33,46	17,57	134,67	Ю/С	€ 360 135	€ 353 401	€ 346 668	€ 373 602
4	2Б-10	3-стаен	121,17	33,58	18,18	139,35	Ю/С	€ 372 130	€ 365 163	€ 358 195	€ 386 065
4	2В-12	3-стаен	115,12	44,81	17,27	132,39	Ю/С	€ 360 003	€ 353 384	€ 346 764	€ 373 242
4	2В-13	4-стаен	155,01	122,75	23,26	178,27	Ю/З/С	€ 515 954	€ 507 040	€ 498 127	€ 533 780

*Резервация на апартамент – с депозит 5% (припада се от вноската на предварителен договор)

**Посочените цени са с включено ДДС. Проектът е с 0% комисиона от купувача.

За повече информация

Лидия Вълкова

Театър "Иван Вазов", София

Моб. тел.: +359 882 817 591

Вашият телефон: +359 2 425 69 52

Адрес: гр. София 1000, ул. Кузман Шапкарев 1, ет. 1