



41 паркоместа

-6,80

-6,80

рампа 15%

М 1:250

ПЛОЩ УПИ = 2898m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП СУТЕРЕН = 1870,78 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

НИВО - СУТЕРЕН -6,80



М 1:250

ПЛОЩ УПИ = 2898m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП СУТЕРЕН = 1870,78 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

НИВО - СУТЕРЕН -3,60

"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД

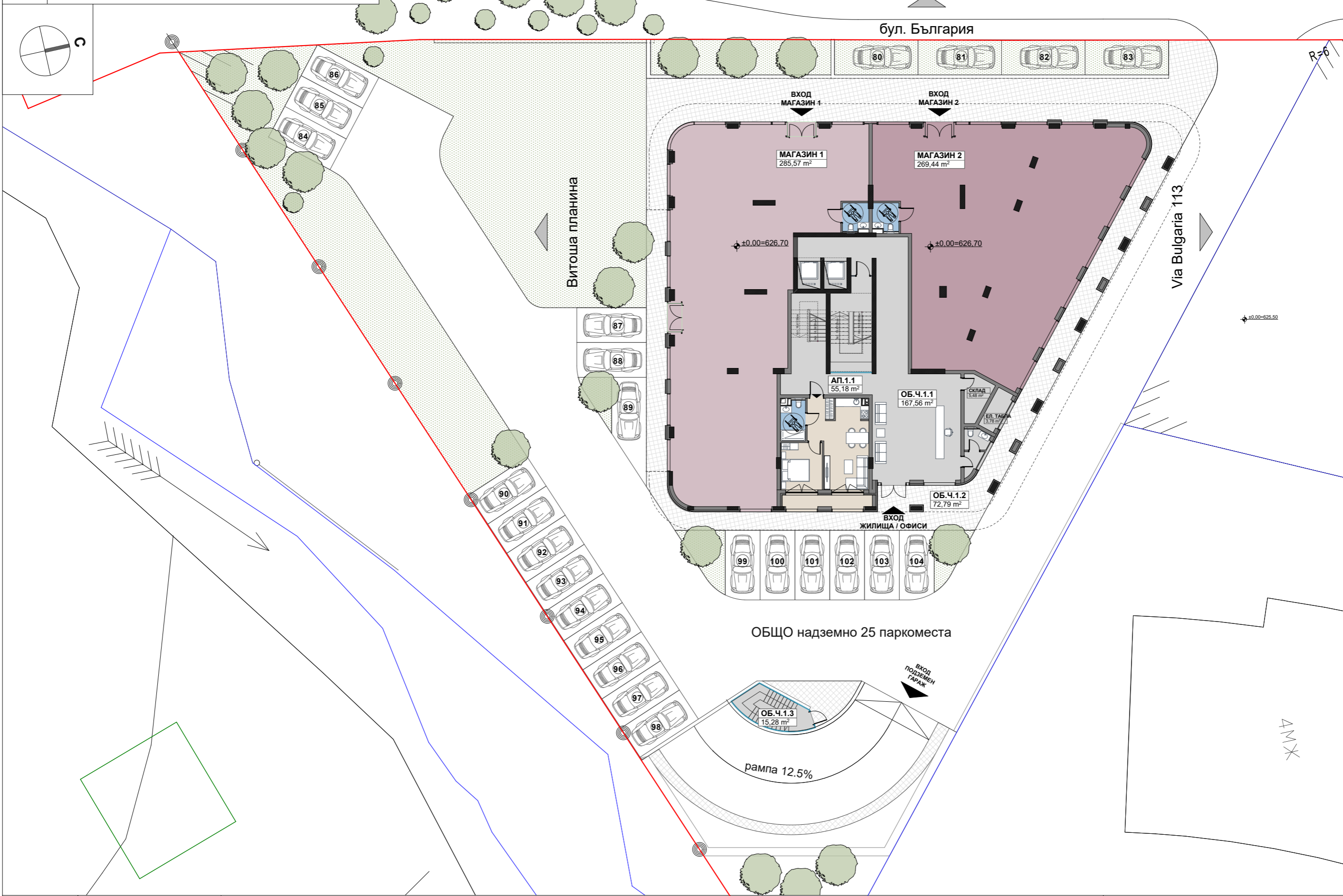
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Via Bulgaria 113

Витоша планина



ОБЩО надземно 25 паркоместа

М 1:250	ПЛОЩ УПИ = 2898m <sup>2</sup> РЗП проект = 7272 m <sup>2</sup>	ЗП ПАРТЕР = 850,54 m <sup>2</sup> +15,28 m <sup>2</sup> (евакуационна стълба) 74 апартамента	НИВО - ПАРТЕР
---------	---	---	---------------



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България



М 1:150

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ОФИСЕН ЕТАЖ = 878,74 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

КОТА +4,50  
ОФИСЕН ЕТАЖ



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България



М 1:150

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ЕТАЖ = 449,49 m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

КОТА +8,00 - ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

КОТА +11,00 МАЛКИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

+14,00 - МАЛКИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+17,00 - МАЛКИ ЖИЛИЩА





"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+20,00 - МАЛКИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+23,00 - ГОЛЕМИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+26,00 - ГОЛЕМИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+29,00 - ГОЛЕМИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

+32,00 - ГОЛЕМИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

# МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 442,43 m<sup>2</sup>  
74 апартамента

+35,00 - ГОЛЕМИ ЖИЛИЩА



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ПРИСВИТ ЕТАЖ 1 = 407,14 m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

**ВАРИАНТ 1**

+38,00 - ПРИСВИТ ЕТАЖ 1



"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България

Витоша планина

Via Bulgaria 113



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ПРИСВИТ ЕТАЖ 2 = 382,47 m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

+41,00 - ПРИСВИТ ЕТАЖ 2





"ФРАКТАЛ АРХИТЕКТУРНО БЮРО" ООД  
 РЪКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ: АРХ. ВАЛЕРИЙ МИЧЕВ

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИНИ, ОФИСИ И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ

бул. България



М 1:100

ПЛОЩ УПИ = 2898 m<sup>2</sup>  
 РЗП проект = 7272 m<sup>2</sup>

ЗП ТИПОВ ЕТАЖ 1 = 306.47m<sup>2</sup>  
 74 апартамента

+44,00 - ПОДПОКРИВЕН ЕТАЖ